



## SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

### K ö z l e m é n y

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 24. § (7) és 8. § (1) bekezdése alapján ezen hirdetés útján **értesíti a nyilvánosságot**, hogy a Főosztályon a **Tranzit-Ker Zrt.** (4028 Debrecen, Simonyi út 23.) meghatalmazása alapján eljáró **Enviro-Expert Kft.** (4028 Debrecen, Hadrósi út 7. I./5.) kérelmére összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás indult a „**Szamosszeg külterület 096/6 hrsz. alatti ingatlanon (KTJ száma: 100943235) végzett baromfi nevelő tevékenység bővítése**” tárgyában.

**A kérelem tárgya: Szamosszeg külterület 096/6 hrsz. alatti ingatlanon (KTJ száma: 100943235) végzett baromfi nevelő tevékenység bővítése tárgyú összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárása**

**Iktatási szám:** 935/2026.

**Az eljárás megindításának napja:** 2026. január 20.

**Ügyintézési határidő:** 130 nap

**Ügyintéző neve:** Zolcsák Dávid

**Ügyintéző hivatali elérhetősége:** 06 (42) 598-936

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény 50. § (5) bekezdése értelmében az ügyintézési határidőbe nem számít be az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

#### **A kérelem rövid ismertetése:**

**Tranzit-Ker Zrt.** (4028 Debrecen, Simonyi út 23.) Szamosszeg külterület 096/6 hrsz. alatti ingatlanon (telephely neve: Homoródháti telep; KTJ száma: 100943235) meglévő baromfinevelő állattartó telepen a baromfi nevelő tevékenységet kívánja bővíteni összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás keretében.

A Tranzit-Ker Zrt. a Szamosszeg külterület 096/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban meglévő baromfinevelő állattartó telepét átépítette. A korszerűtlen istállók bontásra kerültek, és 4 db új állattartó épület épült. A Főosztály 3695-23/2024 sz. határozata - *Szamosszeg 096/6 hrsz. alatti baromfinevelő telep bővítésére vonatkozó előzetes vizsgálata* - alapján a telepen jelenleg baromfi (kacsa vagy liba) elő- és utónevelése folyik, maximálisan 39.990 db állat betelepíthetőséggel.

A bővítést követően a telepen a tervezett maximális állatlétszám az alábbiak szerint alakul:

- pecsenyekacsa előnevelés: 160.000 db
- pecsenyekacsa utónevelés: 91.929 db
- pecsenyelúd előnevelés: 51.200 db
- pecsenyelúd utónevelés: 73.892 db
- brojler teljes nevelés: 140.800 db

Az érintett telep Szamosszeg külterületén, a településtől DK-i irányban található. A telep a 4120 – Tunyogmatolcs–Szamosszeg összekötő útról, annak 11 km 757 m szelvényénél letérve közelíthető meg.

Az érintett ingatlan művelési ága: „Kivett major”, „Kivett árok”; területe: 17,1568 ha. A telephely településrendezési terv szerinti besorolása: Gip – mezőgazdasági jellegű ipari-gazdasági területek (a besorolás módosítása a beruházás miatt nem szükséges).

**A tevékenységhez szükséges infrastruktúra már rendelkezésre áll, így építési tevékenység nem tervezett.**

Vízellátást meglévő mélyfúrású kútból biztosítanak. A szociális szennyvizek gyűjtése szennyvíztárolóban történik, a keletkező szennyvizet szippantással, tengelyen szállítják el a közeli szennyvíztisztító telepre.

A telepen kommunális és technológiai jellegű szennyvíz keletkezik: a kerékmosó és a párapu technológiai szennyvizét 1,0 m<sup>3</sup>-es műanyag vízgyűjtő tartályba gyűjtik, a kommunális szennyvizet föld alatti vasbeton szennyvízgyűjtő aknában (32 m<sup>3</sup>) tárolják, majd elszállítják a közeli szennyvíztisztító telepre. Az alkalmazott mélyalmos technológia miatt trágyás szennyvíz nem keletkezik.

A telepen trágyatárolás nem tervezett, kitrágyázáskor az összegyűjtött trágyát gépkocsira rakják és elszállítják.

**A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:**

**Levegőtisztaság-védelem:** A dokumentációban foglaltak szerint a baromfinevelő telep szagkibocsátásának hatásterületét az üzemeltetés bűzkibocsátása határozza meg, mely kedvezőtlen terjedési viszonyok és **a legnagyobb teljesítmény kihasználás mellett, a baromfinevelő épületek együttes területének határáról számított 268 m széles sáv területe.** A környező lakóházaknál a légszennyező anyag koncentrációja nem éri el az egészségügyi szempontból kedvezőtlennek tekinthető határértéket. A lakóingatlanoknál várható ammónia koncentráció nem jelentős. A hatás semlegesnek ítéltető.

**Zajvédelem:** a legjelentősebb zajforrások az állattartás zaja (istállózaj), a szellőzést biztosító ventilátorok, valamint a trágyázás és rakodás során alkalmazott munkagépek. A mért legnagyobb hatástávolság az istállók szélétől: település irányába (É) 97 m, mezőgazdasági terület irányába (D) 265 m, (NY) 82 m, (K) 118 m. A dokumentáció szerint a legközelebbi védendő ingatlanoknál határérték-túllépés nem várható.

**Természetvédelem:** A tervezési terület és a hatásterületen lévő területek nem tartoznak országos jelentőségű védett természeti területek, helyi jelentőségű védett természeti területek vagy Natura 2000 területek hálózatába.

Országhatáron áttérjedő környezeti hatások nem várhatók.

Nemzetközi környezeti hatásvizsgálati eljárás nincs folyamatban.

**A hatásterülettel érintett település(ek): Szamosszeg**

A tervezett beruházás részletes leírását, valamint a környezeti hatások részletes értékelését az összevont környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési dokumentáció és mellékletei tartalmazzák

A közlemény a Kormányhivatal honlapján 2026. január 28-tól megtekinthető. A Khvr. 8. § (3) bekezdése alapján a közzététel időtartama legalább 30 nap.

Az ügygel kapcsolatos észrevételek megtételére, kérdések feltevésére az eljárás során a későbbiekben meghirdetett közmeghallgatás időtartama alatt lesz lehetősége az érintett nyilvánosságnak.

A kérelem és mellékletei elektronikus úton az alábbi webcímen tekinthető meg.

[https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field\\_dokumentum\\_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All](https://kormanyhivatalok.hu/dokumentumtar?combine=&forras=236&field_dokumentum_cimke%5B%5D=14521&kozzeteve=All)

A Főosztály tájékoztatja az érintett nyilvánosságot, hogy az eljárásban a Khvr. 24. § (9) bekezdésében foglaltak szerint az összes adat ismeretében határoz, és vagy megadja a tevékenység gyakorlásához szükséges egységes környezethasználati engedélyt, vagy elutasítja a kérelmet.

**Nyíregyháza, 2026. január 27.**